

## GRENOBLE BERRIAT T3

156 000 €

76 ca

3 pièces

Grenoble



Sous offre

Type d'appartement	T3
Surface	76.00 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Cuisine	Equipée
Exposition	Nord-Sud
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 200 €/an
Charges	145 € /mois
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	D

Référence 2294, Mandat N°2294 GRENOBLE BERRIAT T3. Dans immeuble de standing, beau T3 de 76m<sup>2</sup>. Actuellement configuré comme un T2 avec un spacieux séjour double. Deuxième chambre possible. Cuisine équipée. Petite terrasse. Exposition sud nord. Classe énergie D. Charges mensuelles courantes de 145€. Proche gare, tram et commodités. A voir vite.

Mandat N° 2294. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours.



### Recommandation Immobilier

6 rue Général Janssen  
38000 Grenoble  
[www.recommandation-immobilier.com](http://www.recommandation-immobilier.com)  
[contact@recommandation-immobilier.com](mailto:contact@recommandation-immobilier.com)  
04 76 96 63 63

